

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Egemosegård Syd den 25. juni 2017

Generalforsamlingen blev afholdt i Valby Forsamlingshus søndag den 25. juni 2017, hvor Foreningen var vært for kaffe og rundstykke fra kl 09:30.

Generalforsamlingen startede formelt klokken 10, hvor Formanden Janne Basbøll bød alle de fremmødte velkommen.

1. Valg af dirigent.

Valget af dirigent blev Svend Laulund. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at Generalforsamlingen var lovlig og rettidigt indkaldt.

2. Valg af mødesekretær.

Valget faldt på Jytte Eriksen.

3. Formandens beretning.

Formanden Janne Basbøll aflagde beretning. Formanden nævnte bl. a. at vi påtænker at lave en pjece, som byder nye grundejere velkommen til området, om det var en god ide?

Formanden foreslår uændret kontingent på kr. 300,00 for det kommende år.

4. Fremlæggelse af årsregnskab.

Regnskabet blev gennemgået af Kasserer Jytte Eriksen, som forklarede de forskellige poster. Regnskabet viser et overskud, men en grundejer mente, at vi reelt havde underskud, fordi en regning for snerydning på DKK 5.000,00 var modtaget for sent til at komme med i regnskabet. Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag.

Der var fremsendt et forslag, som gik på at etablere containere til affald to gange om året. Indsenderen skulle fremsende et prisforslag, men vi modtog ikke noget. Efter en diskussion om priser og hvordan det skulle etableres faldt forslaget pga prisen, som mange mente ville blive for stor og i øvrigt for uoverskueligt, for hvem skulle holde øje med, hvad der kom i containeren og hvem skulle rydde op bagefter. I øvrigt blev det bestemt, at for fremtiden skulle forslag, som sendes til bestyrelsen, sendes ud til alle inden generalforsamlingen, så man havde en chance for at have en mening om det.

6. Valg til Bestyrelsen.

- Bestyrelsesformanden Janne Basbøll var på valg og blev genvalgt.
- Bestyrelsesmedlemmet Gert Olsen var på valg og blev genvalgt.

7. Valg af Revisor.

Nina Koefoed-Nielsen blev valgt til revisor.

8. Valg af Suppleanter.

Tine Krogstrup Priø, Stokkevangen 36 og Bente Jensen, Stokkevangen 7, blev valgt til suppleanter. Vi mangler en suppleant til revisor. Hvis der er nogen, der gerne vil bruge en time på at være med på sidelinien til revision af vort regnskab, hører vi gerne fra vedkommende.

9. Fastsættelse af Kontingent.

Foreslag af formanden at kontingent forbliver DKK 300,00. Stokkevangen 18 mente, at kontingentet skulle sættes op til DKK 500,00, andre mente DKK 400,00. Afstemning om kontingentets størrelse endte med, at 5 stemte imod mens resten af de fremmødte 22 stemte for at beholde kontingentet på DKK 300,00. Hensigtserklæring blev vedtaget, at så længe kontingentsindtægten svarer til et års drift i foreningen uden indtægter, forbliver kontingentet på DKK 300,00.

11. Eventuelt.

Under eventuelt blev det igen nævnt, at der køres for stærkt. Vi henstiller til husejerne og deres gæster om at sænke farten lidt.

En af vore grundejere har lagt foreningen ind på Facebook, den hedder Grundejerforeningen Egemosegård Syd. Brug den, der ligger allerede en del oplysninger.

En grundejer mente, at skiltene trængte til en rengøring.

En anden grundejer foreslog, at vi kontaktede TrygFonden angående en hjertestarter. Bestyrelsen undersøger muligheden, strømforsyning og vedligeholdelse af en evt hjertestarter.

Vedr. høje træer henvises til Hegnsloven og vore servitutter, som kan findes på vores hjemmeside: www.egemosegaard-syd.dk

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden afsluttede generalforsamlingen.

Næste Generalforsamling vil blive afholdt **søndag den 1 juli 2018.**

Rågeleje august 2017

Jytte Eriksen

PS: Det ville være dejligt, hvis vi kunne modtage email-adresser fra de sidste par grundejere, som ikke har afleveret endnu.