

Referat af generalforsamling i Grundejerforeningen Egemosegård Syd den 28 juni 2020

Generalforsamlingen blev afholdt i Valby Forsamlingshus søndag den 28 juni 2020. På grund af corona-situationen havde vi bedt om tilmelding til mødet, og der var tilmeldt 34 grundejere. Foreningen var vært for kaffe og rundstykke fra kl. 09:30.

Generalforsamlingen startede formelt klokken 10:00, hvor Formanden Janne Basbøll bød alle de fremmødte velkommen.

1. Valg af dirigent.

Valget af dirigent blev Svend Laulund. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at Generalforsamlingen var lovlige og rettidigt indkaldt.

2. Valg af mødesekretær.

Valget faldt på Jytte Eriksen.

3. Formandens beretning.

Formanden Janne Basbøll aflagde beretning. Formanden nævnte bl.a., at vi nu havde fået en kopi af lokalplanen fra 1983 for vores område, hvori der skelnes mellem helårshuse og sommehuse med hensyn til opførelse af hegn. Lokalplanen vil blive lagt ind på hjemmesiden.

Da vi ikke har brugt penge på snerydning, blev det besluttet at udbedre rabatten mod Højvangen 2, da al tung trafik kører ind over rabatten der, som var ret ødelagt.

Der henvises til Landliggerforbundets hjemmeside www.gribskovlandligger.dk, hvis man vil følge med i kystsikring og lignende.

Formanden opfordrede også grundejere til at tilmelde sig Nabohjælp ved at downloade deres app. Der har været et par enkelte henvendelser fra Nabohjælps side i løbet af året.

Sommerfesten i år afholdes den 1 august for enden af Stokkenvangen. Vi håber på godt vejr!

Formanden vil undersøge muligheden for plasticbump/blomsterkasser på vores veje for at nedsætte hastigheden.

Det blev også nævnt, at hunde ikke skal stå og gø i en uendelighed eller midt om natten. Der var også en diskussion om uro efter kl. 22 om aftenen - weekend/hverdage, og om vi skulle lave en husorden? Man blev enige om at bruge sin sunde fornuft og i øvrigt lave husregler i sin egen familie.

Formanden foreslog at fastholde kontingentet til kr. 350,00 for det kommende år, hvilket blev enstemmigt vedtaget.

4. Fremlæggelse af årsregnskab.

Regnskabet blev gennemgået af Kasserer Jytte Eriksen, som forklarede de forskellige poster. Regnskabet viser et overskud. Regnskabet blev godkendt.

5. Indkomne forslag. Ingen forslag modtaget.
6. Valg til Bestyrelsen.
 - Kasserer Jytte Eriksen var på valg og var villig til genvalg og blev genvalgt.
 - Bestyrelsesmedlemmet Tine Krogstrup Priø var på valg og var villig til genvalg og blev genvalgt.
7. Valg af Revisor.

Bestyrelsen havde foreslået genvalg af Nina Koefoed-Nielsen og Chresten Schäffer som revisorer, og de blev genvalgt.
8. Valg af Suppleanter.

Valget faldt på Lars Høyer, Rørstykket 9 og Jamal Jacobsson, Rørstykket 15.
9. Fastsættelse af Kontingent.

Kontingent forbliver DKK 350,00, hvilket blev enstemmigt vedtaget.
11. Eventuelt.

Hjertesuk fra en beboer på Stokkevangen om høje træer til naboerne. Hvis træerne står i skel, må de ikke være over to meter i højden iflg. hegnsloven.

Det blev også nævnt, at japansk pileurt, som nogen grundejere har stående, for det første er de giftige og må derfor ikke kommes i komposten men skal brændes og for de andet bør bekæmpes, da de breder sig voldsomt.

Grundejerforeningen Egemosegård Syd ligger på Facebook. Brug den, der ligger allerede en del oplysninger, og grundejerforeningen har fået deres egen email adresse: egemosegaard.syd@gmail.com.

Det blev også aftalt at holde arbejdsdag den 18 oktober, uge 42.

Dirigenten takkede for god ro og orden og formanden afsluttede generalforsamlingen.

Næste Generalforsamling vil blive afholdt **søndag den 27 juni 2021.**

Rågeleje juli 2020

Jytte Eriksen